

DEPARTEMENT DE L'AUDE

COMMUNE DE COUIZA

PLAN LOCAL D'URBANISME

REGLEMENT GRAPHIQUE

ECHELLE : 1/7 500

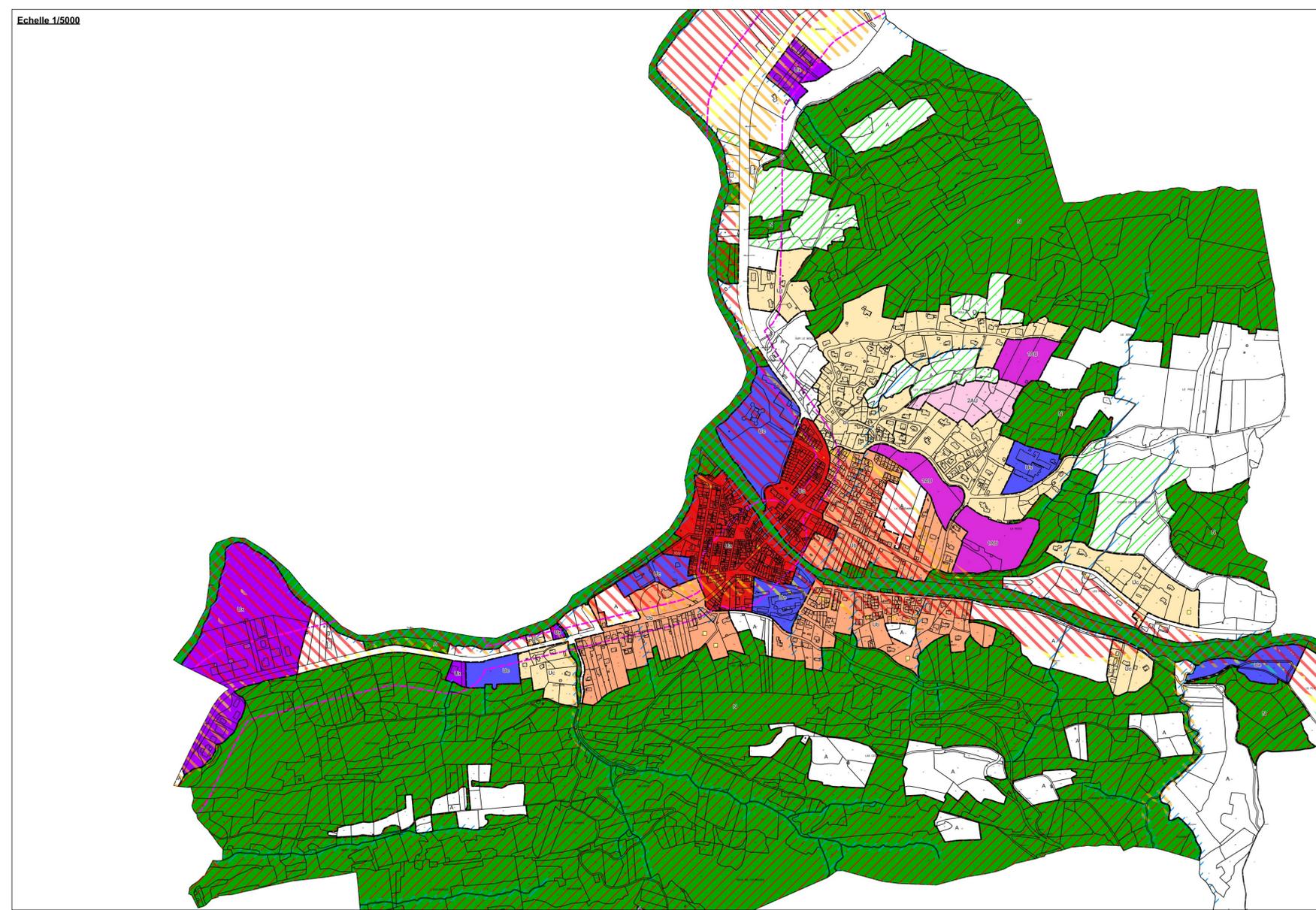
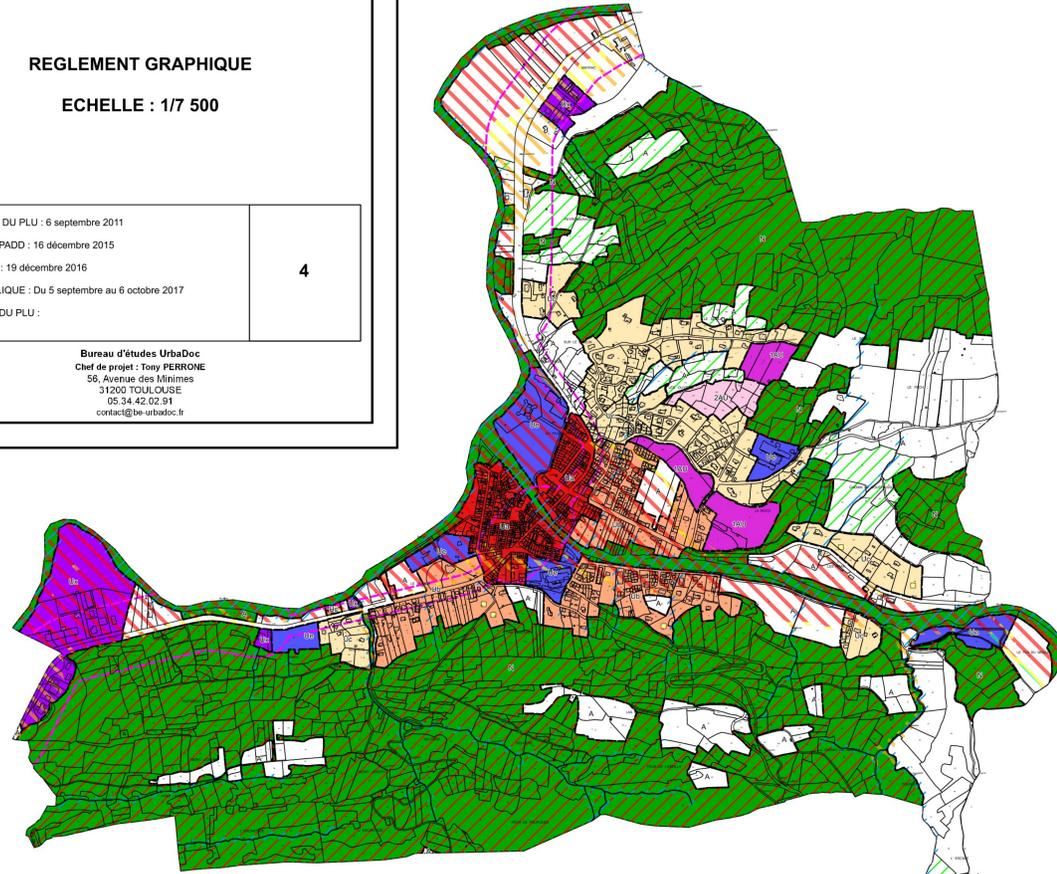
PRESCRIPTION DU PLU : 6 septembre 2011  
DEBAT SUR LE PADD : 16 décembre 2015  
ARRÊT DU PLU : 19 décembre 2016  
ENQUÊTE PUBLIQUE : Du 5 septembre au 6 octobre 2017  
APPROBATION DU PLU :

4

Bureau d'études UrbaDoc  
Chef de projet : Tony PERRONE  
56, Avenue des Minimes  
31200 TOULOUSE  
05 34 42 02 91  
contact@le-urbaDoc.fr



Echelle 1/5000



**Légende**

**Zones Urbaines**

- Ua : zone urbaine correspondant au bourg historique de Couiza
- Ub : zone urbaine correspondant aux extensions pavillonnaires avec des densités affirmées
- Uc : zone urbaine correspondant aux extensions pavillonnaires avec des densités plus lâches
- Ue : zone urbaine à vocation d'équipements
- Ux : zone urbaine à vocation d'activités

**Zones à Urbaniser**

- 1AU : zone à urbaniser à vocation d'habitat
- 2AU : zone à urbaniser fermée

**Zones Agricoles et Naturelles**

- A : zone agricole
- N : zone naturelle

**Aléa Inondation**

- Fort
- Géomorphologique
- Modéré
- Ruissellement pluvial

**Élément constitutif de la trame verte et bleue**

- Réservoir biodiversité
- Trame bleue
- Trame verte
- Zone soumise au bruit de part et d'autre de la RD 118
- Bâtiment récent non encore cadastré

